

ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ СФЕРЫ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ



Адрес местонахождения: 108811, город Москва, поселение Московский,
22-ой км. Киевского шоссе, домовладение 4, строение 5, офис 502Е-18
Web-site: www.ooorjkk.ru E-mail: jkk@allcity.ru Тел./факс +7 (495) 204-23-65

ПРАВЛЕНИЕ

ПРОТОКОЛ № 1/2022-ОЗ

город Москва

21 ноября 2022 года

Заседание Правления ОООР ЖКК проведено в очно-заочной форме.

Место проведения очного формата: город Москва, поселение Московский, 22-ой км. Киевского шоссе, домовладение 4, строение 5, офис 502Е-18.

Время проведения: 10.00 – 13.00, время московское

Члены Правления ОООР ЖКК:

Кочегаров Анатолий Дмитриевич;
Филимонов Сергей Леонидович;
Борисов Валерий Алексеевич;
Нефедов Владимир Александрович;
Лавров Сергей Иванович;
Вишневская Виктория Владимировна;
Молоков Александр Анатольевич;
Дядченко Анна Владимировна;
Межецкая Вероника Анатольевна.

Приняли участие члены Правления:

Кочегаров Анатолий Дмитриевич kad@allcity.ru;
Филимонов Сергей Леонидович filimser@mail.ru;
Нефедов Владимир Александрович ya_nefedov@mail.ru;
Вишневская Виктория Владимировна vishnevskaja.victoria@yandex.ru;
Воскресенская Светлана Александровна (по доверенности от Молокова А.А.) svetlana-458@mail.ru;
Дядченко Анна Владимировна dyadchenko75@mail.ru;
Лавров Сергей Иванович lavrovs09@rambler.ru;
Межецкая Вероника Анатольевна mejeckaya@cnis.ru

Опросным путем (заочно) по вопросам повестки голосовали:

Вишневская Виктория Владимировна vishnevskaja.victoria@yandex.ru;
Воскресенская Светлана Александровна (по доверенности от Молокова А.А.) svetlana-458@mail.ru
Лавров Сергей Иванович lavrovs09@rambler.ru.

Кворум 88,89%. Заседание правомочно принимать решения.

Приглашенные участники заседания:

Хмельников Борис Вадимович – Генеральный директор ЗАО «Научно-исследовательский центр муниципальной экономики».

Нефедова Людмила Павловна – Советник Президента ОООР ЖКК, Председатель Комитета ОООР ЖКК по организации взаимодействия с органами государственной власти федерального и регионального уровня, органами местного самоуправления и развитию предпринимательства в сфере ЖКХ, Ревизор ОООР ЖКК.

ПОВЕСТКА

1. О мерах по развитию отраслевой системы социального партнерства в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации (ОССП) в 2022 – 2023 годах. (Информация Кочегарова А.Д.)
2. Об особенностях государственного тарифного регулирования Организаций ЖКХ в текущем периоде. (Информация Нефедова В.А.)
3. О работе Подкомитета по развитию системы социального партнерства, профессиональных квалификаций и кадровой политики в ЖКХ Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства. (Информация Межецкой В.А.)
4. О проведении работы по внедрению механизмов страхования деятельности Организаций ЖКХ, на первом этапе страхового продукта страхования гражданской ответственности управляющих организаций. (Информация Филимонова С.Л.)
5. Об утверждении порядка оплаты переменной части членских взносов региональными отраслевыми объединениями работодателей ЖКХ (РООР ЖКХ) и другими ассоциативными некоммерческими организациями, являющимися членами ОООР ЖКК. Об особенностях по оплате членских взносов в целях стимулирования развития ОССП. (Информация Нефедова В.А.)
6. Разное:
 - обсуждение предложений в план работы Комиссии РСПП по ЖКХ.
 - о дополнениях в ФОТС.
 - другие вопросы по предложениям членов Правления.

По первому вопросу повестки заседания решили:

1. Всем членам Правления принять участие в информационной компании с привлечением отраслевого журнала «ЖКХэксперт: экономика и право», платформы отраслевого проекта «Школа ЖКХ» по популяризации РОССП, интегрированных в ОССП. План информационной компании проработать дополнительно.
2. Членам Правления Борисову В.А. (по Калининградской области), Воскресенской С.А. (по Тюменской области) поручить организовать построение РОССП. Другим членам Правления проработать свой потенциал по инициированию построения РОССП в субъектах РФ, в которых присутствуют интересы и возможности членов Правления, для чего членам Правления сообщить о наличии/отсутствии таких региональных возможностей Президенту ОООР ЖКК в письменной форме в срок до 20.12.2022 года.
3. Членам Правления рассмотреть Протоколы Комитета РСПП по рынку труда и социальному партнерству от 25.06.2019, от 13.10.2022, Комитета ТПП РФ по ЖКХ от 15.09.2022, подкомитета по социальному партнерству Комитета ТПП РФ по ЖКХ от 21.04.2022 и дать предложения по их реализации.
4. Продолжить работу по вовлечению федеральных органов исполнительной власти, регулирующих сферу ЖКХ (Минстрой России, Минприроды России, Минэнерго России, ФАС России, Минтруд России) в содействие развитию ОССП в ЖКХ РФ.

Голосование проводилось в очно-заочном формате.

Итоги голосования: «За» – 8, «Против» – 0, «Воздержался» – 0. Решение принято.

По второму вопросу повестки заседания решили:

1. Принять к сведению сообщение Нефедова В.А.
2. Активизировать работу с ФАС России, в том числе на площадке Экспертного совета по вопросам ЖКХ при ФАС России.
3. Активизировать контактирование с региональными органами тарифного регулирования в целях установления взаимодействия по реализации ФОТС.
4. Членам Правления дать предложения по составу отраслевой экспертной комиссии для рассмотрения мотивированных предложений о временной приостановке действия отдельных положений ФОТС для Организаций ЖКХ.
5. Продолжить работу по инициированию изменений в законодательство о государственном тарифном регулировании и в жилищное законодательство, обеспечивающих защищенность статьи расходов по оплате труда, других расходов на персонал при ценообразовании.

Голосование проводилось в очно-заочном формате.

Итоги голосования: «За» – 8, «Против» – 0, «Воздержался» – 0. Решение принято.

По третьему вопросу повестки заседания решили:

1. Принять к сведению сообщение Межецкой В.А.

2. Одобрить инициативную работу Межецкой В.А в качестве Председателя Комитета ОООР ЖКК по кадровому обеспечению и регулированию социально-трудовых отношений и Руководителя Подкомитета по кадровой политике и развитию системы социального партнерства и профессиональных квалификаций в жилищно-коммунальной сфере Комитета ТПП РФ по предпринимательству в жилищной и коммунальной сфере.

3. Целесообразно реализовать решения Комитета ТПП РФ по предпринимательству в жилищной и коммунальной сфере от 15.09.2022, Подкомитета по кадровой политике и развитию системы социального партнерства и профессиональных квалификаций в жилищно-коммунальной сфере Комитета ТПП РФ по предпринимательству в жилищной и коммунальной сфере от 21.04.2022, в том числе в части координации действий ТПП РФ с РСПП по тематике развития ОСПП в ЖКХ РФ.

4. Членам Правления ОООР ЖКК принимать активное участие в мероприятиях Подкомитета, оказывать всестороннюю помощь и поддержку его работе.

Голосование проводилось в очно-заочном формате.

Итоги голосования: «За» – 8, «Против» – 0, «Воздержался» – 0. Решение принято.

По четвертому вопросу повестки заседания решили:

1. Принять к сведению сообщение Филимонова С.Л..

2. На следующем заседании Правления Филимонову С.Л. проинформировать о ходе реализации пилотного проекта в Камчатском крае.

3. Членам Правления рассмотреть возможность участия в реализации данного направления и/или делегирования заинтересованных участников в состав РГ.

Голосование проводилось в очно-заочном формате.

Итоги голосования: «За» – 7, «Против» – 0, «Воздержался» – 1. Решение принято.

По пятому вопросу повестки заседания решили:

1. В соответствии с п.8.3 Устава ОООР ЖКК утвердить порядок оплаты переменной части членских взносов региональными отраслевыми объединениями работодателей ЖКХ (РООР ЖКХ) и другими ассоциативными некоммерческими организациями, являющимися членами ОООР ЖКК:

РООР ЖКХ уплачивает установленный размер членских взносов (постоянная часть – 60 тысяч рублей в год или 30 тысяч рублей за первый год, если это вновь образованный РООР ЖКХ), а также переменную часть для включения членских Организаций ЖКХ в Федеральный реестр ОССП, причем переменная часть уплачивается только по факту оплаты членских взносов со стороны членской организации РООР ЖКХ:

- в случае, если членские взносы в РООР ЖКХ меньше или равны установленным в ОООР ЖКК вступительным и ежегодным членским взносам – 24 тысячи рублей за каждую членскую организацию РООР ЖКХ, являющуюся коммунальной ресурсоснабжающей организацией (РСО) и 14 тысяч 400 рублей за каждую членскую организацию РООР ЖКХ, являющуюся управляющей или прочей организацией (УО);

- в случае, если членские взносы в РООР ЖКХ больше установленных в ОООР ЖКК вступительных и ежегодных членских взносов – 20% от реального размера членских взносов за каждую членскую организацию РООР ЖКХ, являющуюся РСО или УО;

- для других некоммерческих организаций, основанных на членстве (партнерство, союз, ассоциация), являющихся членами ОООР ЖКК, устанавливается такой же порядок, как для РООР ЖКХ;

- переменная часть может оплачиваться в момент внесения каждого членского платежа либо с установленной периодичностью (периодичность определяется между ОООР ЖКК и РООР ЖКХ или иной НКО).

Исполнительной дирекции оформить данный порядок в виде отдельного организационного документа ОООР ЖКК и разместить на официальном интернет-портале ОООР ЖКК.

2. На основании полномочий Правления, установленных п.8.3 Устава ОООР ЖКК предоставить полномочия Президенту ОООР ЖКК, в случаях замещения Президента, предусмотренного п.5.6 Устава, Вице-президенту или Исполнительному вице-президенту принимать решения об особом порядке и размерах уплаты членских взносов для Организаций ЖКХ (ассоциированных или не ассоциированных в РООР ЖКХ), осуществляющих деятельность в отдельных субъектах Российской Федерации в рамках региональных и отраслевых особенностей развития ОССП, в том числе по снижению размера взносов для конкретных организаций по ходатайству Профсоюза жизнеобеспечения.

Голосование проводилось в заочном формате.

Итоги голосования: «За» – 8, «Против» – 0, «Воздержался» – 0. Решение принято.

По шестому вопросу повестки заседания решили:

1. Членам Правления предложения в план работы Комиссии РСПП по ЖКХ представить в рабочем порядке не позднее 23.11.2022. Поручить Нефедову В.А. обработать и оформить сводные предложения и направить их в Комиссию РСПП по ЖКХ.

2. Одобрить в целом необходимость внесения изменений в ФОТС на 2017-2022 годы и ФОТС на 2023-2025 годы в части положений, затрагивающих вопросы выплат по мобилизации и других выплат (в соответствии с проектами допсоглашений) и вступление ОООР ЖКК в коллективные переговоры с Профсоюзом жизнеобеспечения по этим изменениям. Проект приложения 3.1 в ФОТС на 2023-2025 годы в части тарифных коэффициентов и изменения в приложение № 6 доработать с привлечением членов Правления и ЦНИС в срок не позднее 31.12.2022.

3. Членам Правления принять участие в декабре т.г. в мероприятиях, посвящённых 75-летию ЦНИС.

4. В рамках заседания Правление поздравило Нефедову Людмилу Павловну, Заслуженного работника ЖКХ РФ с Днем Рождения и 50-летием работы в отрасли ЖКХ. Отметить ее значительный вклад в совершенствование механизмов деятельности отрасли, в создание и функционирование ОООР ЖКК.

Голосование проводилось в заочном формате опросным путем.

Итоги голосования: «За» – 8, «Против» – 0, «Воздержался» – 0. Решение принято.

Президент ОООР ЖКК



А.Д. Кочегаров